

売地



静かな住宅地。
浜松駅まで1.8KMなるも交通量少
なく快適に生活できると思料します

土地面積
公簿 302.00m²

現況
建物有

引渡可能時期
相談

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

チェックポイント！

●セットバック要(24.40m²)

住宅用地

浜松駅

最適用途	住宅用地		
最寄駅	浜松駅		
土地面積	公簿 302.00m ²	私道面積 (共有持分)	
価格	1,780万円	坪単価	@19.49万円

物件所在地	静岡県浜松市中央区楊子町		
交通	J R 東海道新幹線 浜松 徒歩23分		
土地権利	所有権	地 目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	1 種住居
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
他の法令上の制限			
地 勢	平坦		
建築条件			
現 況	建物有		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開 発 可 等 番 号			
接道状況 (角地・間口)	東3.6m 公道 接面19.0m 北1.0m 公道 接面26.0m		
設 備			
備 考			

合同会社AGILE MIND

静岡県知事免許(1)第14687号 〒432-8023 静岡県浜松市中央区鴨江3丁目46-17

☎ 053-568-2073

■取引態様：専任媒介