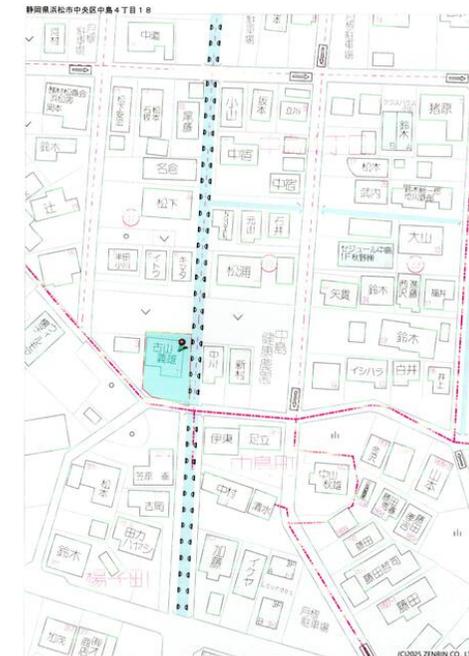


# 売地

J R 東海道新幹線 **浜松** 徒歩22分

閑静な住宅地。建築条件なし 畑 13m<sup>2</sup> おまけ



価格 **2,380** 万円

## OUTLINE

■所在地：静岡県浜松市中央区中島4丁目 ■坪単価：@33.63万円 ■最適用途：住宅用地 ■都市計画：市街化区域 ■地目：畑 ■地勢：平坦 ■引渡可能時期：相談 ■引渡し方法：相談 ■接道状況（角地・間口）：南3.5m 公道 接面10.0m ■セットバック：セットバック要 ■特徴：整形地 ■備考：閑静な住宅地。前面道路4M弱なるも、通行は容易。交通量少なく、心穏やかな生活が遅れると思料します ■利用駅1：東海道本線 浜松 徒歩23分

## EQUIPMENT 都市ガス、電気、上水道、側溝

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先） 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

## 合同会社 AGILE MIND

静岡県知事免許（1）第14687号 〒432-8023 静岡県浜松市中央区鴨江3丁目46-17  
TEL: 053-568-2073

土地面積  
公簿 234.00m<sup>2</sup>

土地権利  
所有権

用途地域 1種住居  
建ぺい率60% 容積率200%

現況  
建物有

## LIFE INFORMATION

- ファミリーマート浜松...まで236m
- セブンイレブン浜松中...まで378m
- コメダ珈琲店浜松領家店まで641m
- 遠州信用金庫中島支店まで284m

infosheet 物件番号 69876333060 at home

■取引態様 専任媒介